|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШ?ОРТОСТАН РЕСПУБЛИКА№Ы БАЙМА? РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫ\* Т!Б» АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ БИЛ»М»№Е СОВЕТЫ453661, Байма7 районы, Т1б2 ауылы,Фабрика урамы, 6Тел. 8 (34751) 4-11-76E-mail:tubin-sp@yandex.ru |  | РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАНСОВЕТСЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТУБИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БАЙМАКСКИЙ РАЙОН  453661, Баймакский район, село Тубинский, ул.Фабричная, 6Тел. 8 (34751) 4-11-76E-mail:tubin-sp@yandex.ru |

КАРАР РЕШЕНИЕ

 «03» июнь 2016 йыл № 45 «03» июня 2016 года

**О внесении изменений в решение Совета № 28/А от 18.02.2016 г.**

**«Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»**

 В целях приведения муниципального акта в соответствии с действующим законодательством, Совет сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

решил:

1. Внести изменения в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Тубинский сельсовет, утвержденный решением Совета № 28/А от 18.02.2016г. «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»:

1.1.В подпункте 1.1.4 пункта 1.1. раздела 1 слова «территории Республики Башкортостан» заменить «всей территории муниципального образования СП Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».;

1.2. Подпункт 2.3.12 пункта 2.3 раздела 2 заменить подпунктом следующего содержания «Расстояние до границы соседнего приквартирного участка по санитарно-бытовым и зооветеринарным требованиям должны быть не менее:

1) от усадебного, одно-, двухквартирных домов – 3 м;

2) от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;

3) от других построек(бани, автостоянки и др.) – 1 м;

4) от стволов высокорослых деревьев – 4 м; среднерослых – 2 м;

5) от кустарника – 1 м.»;

1.3.В подпункте 2.3.21 пункта 2.3 раздела 2 слова «не менее 100 метров от ближайшего расположенного жилого дома» заменить словами «не ближе чем 10 метров от границы земельного участка»;

1.4.В подпункте 2.3.30 пункта 2.3 раздела 2 дополнить словами «,если иное не предусмотрено правилами землепользования и застройки»;

1.5. Подпункт 3.2.5. пункта 3.2. раздела 3 заменить подпунктом следующего содержания «Организации, промышленные объекты и производства, группы промышленных объектов и сооружения, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровья человека, необходимо отделять санитарно-защитными зонами от территории жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических учреждений, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков»;

1.6. В подпункте 3.4.2 пункта 3.4 раздела 3 дополнить абзацем:

«-нормативных радиусов обслуживания»;

1.7. Подпункт 5.1.1. пункта 5.1 раздела 5 заменить пунктом следующего содержания: «Рекреационные зоны предназначены для организации массового отдыха населения, улучшения экологической обстановки городских округов и поселений и включают парки, городские сады, скверы, городские леса, лесопарки, озелененные территории общего пользования, пляжи, водоемы и иные объекты, используемые в рекреационных целях и формирующие систему открытых пространств городских округов и поселений»;

1.8. Подпункт 5.1.2 пункта 5.1. раздела 5 заменить пунктом следующего содержания: «В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом».

2. Данное решение обнародовать на информационном стенде Администрации сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по адресу: с.Тубинский, ул.Фабричная, 6 и разместить на сайте сельского поселения www/admtubin.ru муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

 3. Контроль за исполнением данного решения возложить на на постоянную комиссию по земельным вопросам.

Тубинский сельсовет

Муниципального района

Баймакский район

Республики Башкортостан: Г.Г. Баянова