

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**
**по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)
сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района
Баймакский район Республики Башкортостан**

Дата и время проведения: 26.11.2018 года, 9ч 00м

Место проведения публичных слушаний: здание сельского дома культуры с. Тубинский МР Баймакский район РБ, находящегося по адресу: 453661, РБ, Баймакский район, с. Тубинский, ул. Фабричная дом 6

Присутствуют: комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Тубинский сельсовет № 36 от 08.08.2018., в составе:

председатель комиссии – глава сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Г.Г. Баянова.**

Количество присутствующих: 44 человек

Члены комиссии:

- управляющая делами администрации сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Халитова А.С.**

- землеустроитель – Гумеров Р.А.

- депутат Совета сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, председатель комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - **Бикбаев А.Р.**

приглашенные: депутаты Совета сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Способ информирования общественности:

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: 453661, Респ. Башкортостан Баймакский район село Тубинский ул. Фабричная дом 6, и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://admtubin.ru/>

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здании сельского поселения по адресу: 453661, Респ. Башкортостан Баймакский район село Тубинский ул. Фабричная дом 6 и размещено в сети Интернет на сайте администрации <http://admtubin.ru/>

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453661, Респ. Башкортостан Баймакский район село Тубинский ул. Фабричная дом 6 (здание администрации сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Порядок проведения публичных слушаний:

Выступление главы сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

Регламент публичных слушаний:

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила **Халитова А.С.** – управляющая делами сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Тубинский сельсовет **Баянову Г.Г.** секретарем публичных слушаний – инспектора 2 категории сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Халисову Г.И.**, предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 44 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

Ход публичных слушаний

По утверждению порядка проведения публичных слушаний:

1. Выступила глава сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Баянова Г.Г., она доложила присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением Совета сельского поселения Тубинский сельсовет от 11.09.2018 года «О назначении публичных слушаний по проекту «Правила землепользования и застройки поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

Халитова А.С. сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан не зафиксированы.

II. Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии **Бикаев А.Р.** депутат Совета сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представляемым для рассмотрения проектом внесения изменений в генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, права на землепользования и застройки приняты в 2016г, необходимо привести в

соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г. №540.

III. Выступили участники публичных слушаний.

1. Бускунов К.Ш. – депутат Совета сельского поселения Тубинский сельсовет, он одобрил проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».
2. Байназаров Б.А. – депутат Совета Сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Он предложил принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

В поддержку предложения выступили: Байназарова Д.И.
Ташктимиров Ф.З. Хамитов Р.Ш.

С вопросами выступили Аксенов В.В, Бурангулов В.Р.

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 44 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан

согласиться с проектом Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

3.Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.

4.Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.

5.Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан <http://admtubin.ru/> и обнародовать на информационном стенде сельского поселения .

6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

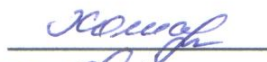
На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний



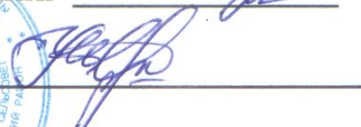
Г.Г. Баянова

Секретарь публичных слушаний

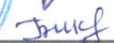


Г.И. Халисова

Члены комиссии:



Р.А. Гумеров



А.Р. Бикбаев