

БАШКОРТОСТАН
РЕСПУБЛИКАҢЫ БАЙМАК
РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ТҮБӘ АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҘЕ
СОВЕТЫ

453661. Баймак районы, Түбә ауылы,
Фабрика урамы, 6
Тел. 8 (34751) 4-11-76
E-mail:tubin-sp@yandex.ru



РЕСПУБЛИКА
БАШКОРТОСТАН
СОВЕТ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТУБИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БАЙМАКСКИЙ РАЙОН

453661, Баймакский район, село Тубинский,
ул.Фабричная, 6
Тел. 8 (34751) 4-11-76
E-mail:tubin-sp@yandex.ru

КАРАР

«25» декабрь 2015г.

№ 27

РЕШЕНИЕ

«25» декабря 2015 г.

«О назначении публичных слушаний по проекту «Об утверждении Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, «Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизни, законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, для выяснения мнения населения сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по проекту «Об утверждении Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

решил:

1. Провести публичные слушания по проекту «Об утверждении Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

- 24 марта 2016 г. в 11.00 ч. в здании администрации сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, находящегося по адресу: 453661, РБ, Баймакский район, с. Тубинский, ул. Фабричная, д.6;

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний по проекту генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет – Администрацию сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан с обязательной организацией выставки демонстрационных материалов проектов, выступлением представителей местного самоуправления в средствах массовой информации, по радио и телевидению.

3. Для проведения публичных слушаний по проекту создать комиссию в составе:
Председатель комиссии – глава сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ – Баянова Г.Г.

Члены комиссии:

- управляющая делами администрации сельского поселения Тубинский сельсовет – Кутлугалямова Г.Р.
- инспектор – секретарь комиссии - Карпова Д.Р.
- землеустроитель – Гумеров Р.А.
- депутат Совета СП Тубинский с/с МР Баймакский р/н РБ, председатель комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии - Худайгулов У.Р.

4. Утвердить Положение о порядке работы комиссии по проведению публичных слушаний по проекту «Об утверждении Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» (Приложение № 1).

5. Определить местонахождение экспозиции демонстрационных и ознакомительных материалов по проекту «Генеральный план сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» по указанным в п.1 адресам

6. Предложить всем заинтересованным лицам направлять предложения и замечания по вопросам, касающимся публичных слушаний, в администрацию сельского поселения Тубинский сельсовет по адресу: 453661, РБ, Баймакский район, с. Тубинский, ул. Фабричная, д.6,

7. Управляющей делами администрации Кутлугалямовой Г.Р. разместить данное постановление на официальном сайте администрации сельского поселения Тубинский сельсовет www.admtubinsk.ru муниципального района Баймакский район и обнародовать на информационных стендах администрации сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по адресу: РБ, Баймакский район, с. Тубинский, ул. Фабричная, д.6.

8. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения
Тубинский сельсовет
Муниципального района
Баймакский район
Республики Башкортостан



Г.Г. Баянова

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке работы Комиссии по проведению публичных слушаний по проекту «Об утверждении Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует компетенцию, регламент работы Комиссии по проведению публичных слушаний и порядок принятия Комиссией решений.

1.2. Комиссия является коллегиальным органом, который на основании законодательства Российской Федерации, правовых актов органов местного самоуправления, заключений соответствующих служб, органов, учреждений и организаций в соответствии с предоставленными настоящим Положением полномочиями осуществляет подготовку, проведение и подведение итогов публичных слушаний по проектам «Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» и «Правила землепользования и застройки сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

2. Задачи, функции и полномочия Комиссии

2.1. Задачами Комиссии являются:

2.1.1. проведение в установленном порядке публичных слушаний по проектам «Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

2.1.2. информирование жителей поселения о программах его развития, выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций по проекту генерального плана и правил землепользования и застройки;

2.1.3. подготовка заключения Комиссии по итогам публичных слушаний по проектам «Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» и «Правила землепользования и застройки сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

2.2. Функциями Комиссии являются:

2.2.1. составление плана мероприятий публичных слушаний;

2.2.2. определение перечня организаций, должностных лиц, специалистов и граждан, привлекаемых для проведения плановых мероприятий публичного слушания;

2.2.3. ознакомление участников публичных слушаний и заинтересованных лиц с материалами, выносимыми на публичные слушания, и информирование указанных

о дате, времени и месте проведения мероприятий публичных слушаний;

2.2.4. организация и проведение мероприятий публичных слушаний

2.2.5. составление протокола при проведении мероприятий, заседаний Комиссии и публичных слушаний;

2.2.6. сбор, обработка и анализ информации, полученной в процессе публичных слушаний для подготовки заключения о результатах публичных слушаний по проектам «Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» и «Правила землепользования и застройки сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»;

2.2.7. иные предусмотренные законом и правовыми актами органов местного самоуправления функции;

2.3. Полномочия Комиссии:

2.3.1. принятие решений о форме, теме и содержании планируемого мероприятий публичных слушаний, составе приглашенных специалистов, составе аудитории приглашенных участников мероприятий, месте, времени, сроке и продолжительности мероприятий;

2.3.2. утверждение плана мероприятий, подлежащих проведению в процессе публичных слушаний;

2.3.3. утверждение текста объявления о проведении публичных слушаний по проектам «Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» и текстов информационных сообщений, обнародуем в процессе публичных слушаний от имени Комиссии;

2.3.4. определение времени и места приема замечаний и предложений участников публичных слушаний;

2.3.5. утверждение протоколов публичных слушаний;

2.3.6. утверждение заключений по итогам публичных слушаний по проектам «Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

3. Порядок проведения заседаний Комиссии и принятия решений

3.1. Периодичность заседаний Комиссии определяется председателем Комиссии в рабочем порядке по мере необходимости принятия оперативного решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии.

Место, дата и время заседаний Комиссии устанавливаются председателем Комиссии.

3.2. В случае отсутствия председателя Комиссии его полномочия осуществляются заместителем председателя Комиссии.

3.3. Заседания Комиссии ведет ее председатель. Решения Комиссии по текущим вопросам проведения публичных слушаний по проекту генерального плана и правил землепользования и застройки оформляются протоколами.

3.4. По результатам заседаний Комиссии в 10-дневный срок составляются протоколы, которые подписываются присутствовавшими участниками Комиссии и утверждаются ее председателем. В необходимых случаях оформляются и заверяются в установленном порядке выписки из протоколов заседания Комиссии.

3.5. Повестка заседания Комиссии утверждается ее председателем и доводится до сведения членов Комиссии в оперативном порядке.

3.6. Комиссия вправе принимать решения по результатам публичных слушаний, если

ее заседании присутствует не менее 2/3 от общего числа участников Комиссии.
7. Решения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии, принимаются после их обсуждения и изучения представленных документов по результатам голосования (простым большинством голосов). В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

3.8. Результаты публичных слушаний по проекту «Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ» оформляются заключением Комиссии.

3.9. Протоколы заседаний Комиссии и протоколы программных мероприятий публичных слушаний по проекту «Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ» приобщаются к заключению Комиссии, а также брошюруются в папки и хранятся в муниципальном архиве.

4. Порядок принятия предложений и замечаний по проекту «Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

4.1. Предложения и замечания по проектам принимаются согласно установленного регламента с указанием периода, места и времени.

4.2. Предложения принимаются членами Комиссии, присутствующими на встречах с жителями территории сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, а также специалистами администрации территории сельского поселения Тубинский сельсовет Баймакского муниципального района РБ.

4.3. Предложения по вопросу публичных слушаний принимаются лично от каждого, в письменном виде по установленной форме.

4.4. Секретарь Комиссии обеспечивают приём предложений и замечаний по проектам «Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

5. Порядок учёта предложений и замечаний по проектам «Генерального плана сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

5.1. К учёту Комиссией принимаются предложения, замечания жителей и правообладателей объектов капитального строительства и (или) земельных участков, находящихся в границах территории сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ;

5.1.1. выраженные только в письменной форме;

5.1.2. надлежаще оформленные, т.е. с указанием фамилии, имени, отчества, паспортных данных, адреса заявителя, личной подписи и даты;

5.1.3. поступившие в Комиссию в период сбора предложений, указанный в информационном сообщении;

5.1.4. содержащие конструктивные обоснования, в случае отрицательного мнения.

5.2. По принятым к учёту мнениям и предложениям составляется опись.

5.3. Результаты публичных слушаний оформляются протоколом заседания комиссии, который подписывается членами комиссии.

5.4. Заключение по результатам публичных слушаний подписывается Председателем комиссии и публикуется в установленном порядке.

6. Порядок оповещения жителей сельского поселения Тубинский сельсовет о проведении и итогах публичных слушаний

Жители, имеющие постоянную регистрацию в населенных пунктах сельского поселения Тубинский сельсовет, и правообладатели объектов капитального строительства и (или) земельных участков, находящихся в границах сельского поселения Тубинский сельсовет оповещаются о дате и месте проведения слушаний, периоде сбора предложений, о месте размещения экспозиции демонстрационных материалов, итогах слушаний и другой информации по организации и проведению данных публичных слушаний путём размещения на официальном сайте администрации сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ www.admtubinsk.ru и вывешивании на информационных стендах, расположенных в администрации сельского поселения Тубинский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ.

ФОРМА

листа записи предложений и замечаний по обсуждаемому проекту
участвующих в собрании участников публичных слушаний

Фамилия, имя, отчество (полностью) _____

Место жительства _____

(заполняется жителями населенных пунктов сельского поселения Тубинский сельсовет)

Место работы _____

(заполняется работающими в сельском поселении Тубинский сельсовет)

Правоустанавливающие документы _____

(заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства,
жилых и нежилых помещений)

Предложение, замечание по обсуждаемому проекту:

Подпись _____

Дата _____