



№ 3902 от « 05 » ноября 2024 г.

Главам городского и сельских
поселений МР Баймакский район
Республики Башкортостан

В Администрацию МР Баймакский район Республики Башкортостан поступило письмо Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан № ДС-М04-08/6380 от 02.11.2024 об итогах проведения государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства в 2023 году.

В соответствии с данным письмом прошу Вас в рамках компетенции обеспечить проведение дополнительной разъяснительной работы с арендаторами и собственниками земель сельскохозяйственного назначения на подведомственной территории.

На основании изложенного прошу Вас разместить указанную информацию на официальных сайтах поселений, на информационных стендах и довести указанную информацию до заинтересованных физических и юридических лиц.

Приложение: письмо МЗИО РБ от 02.11.2024 – на 1 листе.

Врио Главы Администрации

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'F.R. Nadyrgulov', written over a circular stamp or seal.

Ф.Р. Надыргулов



Цюрупа урамы, 13-се й., Өфө к.,
Башкортостан Республикаһы, 450008

ул. Цюрупы, д. 13, г. Уфа,
Республика Башкортостан, 450008

Тел. (347) 218-02-02; факс (347) 218-02-04, e-mail: mzio@bashkortostan.ru; http://mzio.bashkortostan.ru
ОКПО 00068386, ОГРН 1020202552920, ИНН / КПП 0274045532 / 027401001

02.11.2024 № ДС-М04-08/6380

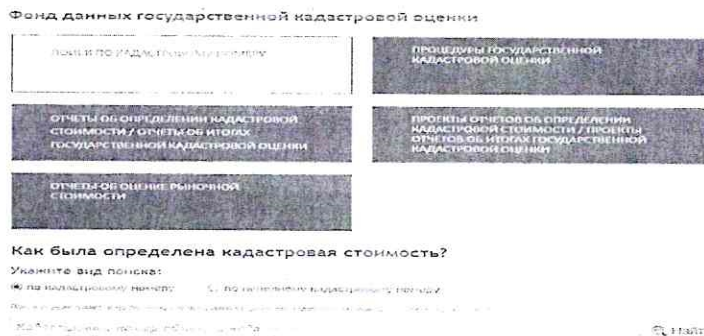
на № _____

Главам администраций
муниципальных районов
Республики Башкортостан

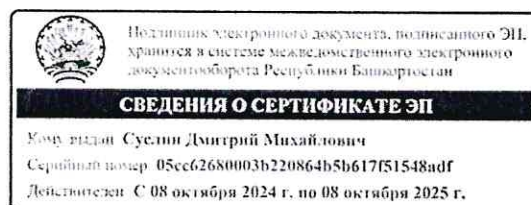
Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (далее – Минземимущество РБ) во исполнение поручения согласно выписке из протокола от 11 марта 2023 года № 9 совещания с главами администраций муниципальных районов и городских округов Республики Башкортостан под председательством Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан А.Г. Назарова по вопросу: «Об итогах проведения государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства в 2023 году» предлагает провести дополнительную разъяснительную работу с арендаторами и собственниками земель сельскохозяйственного назначения в связи с выявлением ошибок. Значительное количество ошибок подтверждено и исправлено по земельным участкам Кугарчинского района.

Минземимущество РБ повторно сообщает, что утвержденная кадастровая стоимость на 1 января 2022 года, служит налоговой базой при определении земельного налога за 2023 год, результаты опубликованы на сайте Росреестра, в Фонде данных государственной кадастровой оценки https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/cc_ib_svedFDGKO (см. скриншот экрана).

Найти показатели можно on-line по кадастровому номеру объекта. Активация кнопки «Найти» позволяет увидеть показатели кадастровой стоимости всех туров оценки, проведенных по конкретному объекту и сравнить с налоговой базой прошлого года по объекту. Значительное отклонение в показателях двух соседних туров (налоговой базой прошлого года) может стать подтверждением ошибки при определении кадастровой стоимости. Разъяснение и проверку по соответствующему запросу, в т.ч. и от администрации муниципального района предоставляет ГБУ РБ «Государственная кадастровая оценка и техническая инвентаризация».



Первый заместитель
министра



Д.М. Суслин